



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERÚ  
GERENCIA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO

## Resolución de Gerencia de Obras y Desarrollo Urbano N° 06-2020/MDMP-GODU

Mi Perú, 28 de Abril del 2020

El Gerente de Obras y Desarrollo Urbano visto: El Informe N° 004-2020/MDMP-GODU-FJSB, de fecha 25 de Febrero de 2020 de la Gerencia de Obras y Desarrollo Urbano.

### CONSIDERANDO:

Que, el **Contrato de Obra AS N°007-2019-MDMP** celebrado con fecha 25 de setiembre de 2019, entre la Municipalidad de Mi Perú, con R.U.C. N° 20565232356, con domicilio legal en la Av. Ayacucho Mz. G7 Lt. 06 C.P. Nstra. Sra de las Mercedes Prov. Const. Del Callao-Mi Perú, representada por el Gerente Municipal Sr. Hugo Adrian Aujapiña Nacayauri, con DNI N°25826140, y de otra parte el CONSORCIO PARQUE LOS MILAGROS, con RUC N°20605269631 con domicilio legal en Mz. F1 Lote 14 Calle los Girasoles -Los Portales del Aeropuerto-Callao, conformado por G&P EL ROBLE SAC, con RUC N°20537628759, Persona Jurídica constituida conforme a las leyes de la República del Perú, con Partida Electrónica N°12538889 y Asiento N°A00001 del registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima, domiciliado en calle 8 Mz. H Lote 03 Coop. Viñas San Francisco, distrito De Santa Anita Provincia y Departamento de Lima, y la empresa V&MS.R.L., con RUC N°20533923004 Persona Jurídica constituida conforme a las Leyes de la Republica Del Perú, con Partida Electrónica N°11066982 y Asiento N°C0002 del registro de personas Jurídicas de las oficinas registral de Huaraz , domicilio en S.N. Barrio de Vilcarraja Ancash-Pomabamba- Huayllan, debidamente representado por su Representante común del Consorcio la Sra. NANCY MARIBEL MORENO PORTADA con DNI N°25858441, según contrato de Consorcio Legalizado a quien en adelante se le denominara EL CONTRATISTA, para la ejecución de la Obra: **Adjudicación Simplificada N° 007-2019-CS-MDMP de la Obra "MEJORAMIENTO DE AREAS RECREATIVAS EN EL A.H. SEÑOR DE LOS MILAGROS, DISTRITO DE MI PERU - CALLAO – CALLAO"** con Código Único de Inversión N° 2307776; bajo la modalidad de Contratación a suma alzada y por el monto de S/ 190,893.04 (Ciento Noventa mil Ochocientos Noventa y tres mil con 04/100 Soles), el cual incluye el I.G.V y por un plazo de ejecución de sesenta (60) días calendarios.

Que, con fecha 01 de Octubre de 2019, se dio inicio al plazo de ejecución del Contrato de Ejecución de Obra N° AS N°007-2019-MDMP, siendo la fecha de término del plazo de ejecución contractual de sesenta (60) días calendarios el 29 de Noviembre de 2019.

Que, con el asiento N° 054 de fecha 31 de Octubre de 2019, el Residente de Obra Ing. Elina Lucibhet Estrada Pardo, comunica la culminación de las partidas contractuales de la Obra: **"MEJORAMIENTO DE AREAS RECREATIVAS EN EL A.H. SEÑOR DE LOS MILAGROS, DISTRITO DE MI PERU - CALLAO – CALLAO"** con Código Único de Inversión N° 2307776; el mismo que fue verificado mediante el asiento N° 055 de fecha 31 de Octubre de 2019 por el Supervisor de Obra Ing. J. Llery Julca Chacon.

Que, con Resolución De Gerencia Municipal N°087-2019/MDMP/GM de fecha 07 de Noviembre de 2019, se designó al Comité de Recepción de Obra, el mismo que con fecha 25 de Noviembre de 2019, verificando el cumplimiento de las partidas contractuales, verificando así el Acta de Levantamiento de Observaciones y firmando el acta de Recepción de Obra en señal de conformidad.

Que, con Carta N°005-2020 de fecha 14 de Enero de 2020, el Representante Común de la Empresa CONSORCIO PARQUE LOS MILAGROS presenta la Liquidación Final de la Obra: **"MEJORAMIENTO DE AREAS RECREATIVAS EN EL A.H. SEÑOR DE LOS MILAGROS, DISTRITO DE MI PERU - CALLAO – CALLAO"** con Código Único de Inversión N° 2307776

Que, con Carta N° 006-2020-ECCSGR/SO de fecha 14 de Enero de 2020, el Supervisor de Obra Ing. J. Llery Julca Chacon Cip N°49050, emite el informe en la que sugiere aprobar la Liquidación Final de Obra.

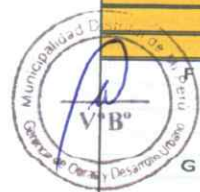
Que, con El Informe N° 004-2020/MDMP-GODU-FJSB, el Ing. Francisco Javier Sernaque Barquero con CIP N° 117149, concluye en Liquidar la Obra.



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERÚ  
GERENCIA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO**

**“MEJORAMIENTO DE AREAS RECREATIVAS EN EL A.H. SEÑOR DE LOS MILAGROS, DISTRITO DE MI PERU - CALLAO – CALLAO”**  
con Código Único de Inversión N° 2307776; presentada por el contratista en los siguientes términos:

LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA					
“MEJORAMIENTO DE AREAS RECREATIVAS EN EL A.H. SEÑOR DE LOS MILAGROS, DISTRITO DE MI PERU - CALLAO – CALLAO”					
<b>Obra</b>					
<b>Ubicación</b>	MI PERU - CALLAO - CALLAO				
<b>Proceso</b>	ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°007-2019-CS-MDMP				
<b>ENTIDAD</b>	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERU				
<b>Contratista</b>	CONSORCIO PARQUE LOS MILAGROS			Fecha de inicio	1/10/2019
<b>Presup. Base</b>	S/212,103.37			Fecha de Terminó	29/11/2019
<b>Presp. Contra.</b>	S/190,893.04			Fecha de Terminó Real	31/10/2019
<b>Plazo de Ejecucion</b>	60 D.C.				
	MONTOS AUTORIZADOS	MONTOS RECALCULADOS	MONTOS PAGADOS	SALDOS	
<b>A AVANCE EJECUTADO</b>					
Valorizaciones Ppto. Principal	S/ 161,773.76	S/ 161,773.76	S/ 159,289.76	S/ 2,484.00	
Valorizaciones Pptos. Adicionales	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 161,773.76</b>	<b>S/ 161,773.76</b>	<b>S/ 159,289.76</b>	<b>S/ 2,484.00</b>	
<b>B REAJUSTES DE PRECIOS</b>					
Reintegro Ppto. Principal	S/ 1,911.48	S/ 1,911.48	S/ 0.00	S/ 1,911.48	
Reintegro Pptos. Adicionales	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 1,911.48</b>	<b>S/ 1,911.48</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 1,911.48</b>	
<b>C ADELANTOS OTORGADOS</b>					
Adelanto Directo	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
Amortizacion de Adelanto Directo	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
Adelanto de Materiales	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
Amortizacion de Adelantos de Materiales	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	
<b>D DEDUCCIONES DE REINTEGROS</b>					
Adelanto Directo	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
Adelanto de Materiales	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	
<b>E OTROS</b>					
Mayores Gastos Generales	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
Retencion por Retraso de Obra	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	
<b>TOTAL GENERAL (A+B+D+E+F)</b>		<b>S/ 163,685.24</b>	<b>S/ 159,289.76</b>	<b>S/ 4,395.48</b>	
I.G.V 18%		<b>S/ 29,463.34</b>	<b>S/ 28,672.16</b>	<b>S/ 791.19</b>	
<b>COSTO TOTAL DE LA OBRA</b>		<b>S/ 193,148.58</b>	<b>S/ 187,961.92</b>	<b>S/ 5,186.67</b>	
<b>PENALIDADES Y DESCUENTOS</b>	<b>AUTORIZADO</b>	<b>POR DESCONTAR</b>	<b>DESCONTADO</b>	<b>SALDO</b>	
Multa por Atraso de Obra	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
Indemnizacion por Atraso	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	
<b>G RETENCIONES</b>	<b>AUTORIZADO</b>	<b>A RETENER</b>	<b>RETENIDO</b>	<b>SALDO</b>	
Fondo de Garantía	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00	
<b>TOTAL</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	
<b>A) RESUMEN DE SALDOS:</b>		<b>A FAVOR DE LA ENTIDAD</b>	<b>A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>		
<b>A.1) EN EFECTIVO</b>					
Contrato Principal		S/ 0.00	S/ 0.00		
Reajuste		S/ 0.00	S/ 1,911.48		
Adicional		S/ 0.00	S/ 0.00		
Retenciones (*)		S/ 0.00	S/ 0.00		
Tributos: I.G.V.		S/ 0.00	S/ 344.07		
<b>LIQUIDO A CANCELAR</b>			<b>S/ 2,255.55</b>		
<b>B) MONTO DE INVERSION</b>					
MONTO PAGADO			S/ 159,289.76		
ADICIONALES/DEDUCTIVOS DE OBRA			S/ 0.00		
REAJUSTES			S/ 1,911.48		
SUB TOTAL			S/ 161,201.24		
I.G.V.			S/ 29,016.22		
<b>TOTAL</b>			<b>S/ 190,217.46</b>		





**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERÚ  
GERENCIA DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO**

Que, conforme a lo señalado en el Cuadro de Liquidación Final de Obra, cuyo resultado es el siguiente: **El Monto Final de Obra es de S/193,148.59** (Ciento noventa y tres mil ciento cuarenta y ocho con 59/100 Soles), incluido el IGV, de donde **el Monto Total Valorizado y Pagado es de S/187,961.92** (Ciento ochenta y siete mil novecientos sesenta y uno con 92/100 Soles), incluido el IGV, **además de ello se calcula un Monto de Reajuste de Precios a favor del Contratista equivalente a S/2,255.55** (Dos mil doscientos cincuenta y cinco con 55/100 Soles), incluido el IGV. Y quedo un saldo de obra de S/2,931.12 (Dos mil novecientos treinta y uno con 12/100 Soles) incluido el IGV. Emitido según Resolución de Gerencia de Obras y Desarrollo Urbano N°06-2019/MDMP/GODU de fecha 29 de Octubre de 2019

Estando a lo expuesto y de conformidad con lo establecido en la Ley de Contrataciones de Estado y su Reglamento y en uso de las facultades delegadas en el literal m), del Artículo 77. Del Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Distrital de Mi Perú, aprobada por Ordenanza Municipal N° 003-MDMP, de fecha 01 de Agosto de 2019.

RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO.- APROBAR** la Liquidación del Contrato AS N° 007-2019-MDMP, para la Ejecución de la Obra: **Adjudicación Simplificada N° 007-2019-CS-MDMP "MEJORAMIENTO DE AREAS RECREATIVAS EN EL A.H. SEÑOR DE LOS MILAGROS, DISTRITO DE MI PERU - CALLAO – CALLAO"** con Código Único de Inversión N° 2307776, la misma que asciende a una inversión total de **S/193,148.58** (Ciento Noventa y tres mil Ciento cuarenta y ocho con 58/100 Soles), incluido el IGV.

**ARTICULO SEGUNDO.- ENCARGAR** a la Gerencia de Administración y Finanzas el pago de reajuste de precios a favor del Contratista, ascendente a la suma de **S/2,255.55** (Dos mil doscientos cincuenta y cinco con 55/100 Soles), incluido el IGV.

**ARTICULO TERCERO.- DISPONER** que la Sub Gerencia de Obras Publicas notifique al contratista la presente resolución.



**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MI PERU

ING. BENYDEL J. MALPARTIDA CABRERA  
GERENTE DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO